



ACTA No. 4		
NOMBRE DEL COMITÉ O DE LA REUNIÓN: Comité de obra contrato No. CO1.PCCNTR.7861245-2025		
CIUDAD Y FECHA: San Juan De Pasto, 26 de agosto de 2025	HORA INICIO: 3:00 PM	HORA FIN: 4:00 PM
LUGAR Y/O ENLACE: Instalaciones Laboratorio microbiología	DIRECCIÓN / REGIONAL / CENTRO: Centro Internacional de Producción Limpia Lope	
AGENDA O PUNTOS PARA DESARROLLAR: 1. Llamado a lista 2. Desarrollo del comité de obra extraordinario contrato No. CO1.PCCNTR.7861245-2025 “Contratar el mantenimiento del laboratorio físico, químico y microbiológico del Centro Internacional de Producción Limpia Lope – SENA Regional Nariño		
OBJETIVO(S) DE LA REUNIÓN: 1. Verificación avance actividades contrato de obra y verificación de ítems no previstos		
DESARROLLO DE LA REUNIÓN		
<p>En las instalaciones del Laboratorio del Centro LOPE – SENA, siendo las 3:00 p.m., se reúnen, por parte de la entidad contratante, el Ing. Enrique Castro, en calidad de apoyo Infraestructura centro LOPE, El supervisor del contrato Ing. Fabian Andrés Jiménez; y por parte del contratista, el Arq. Carlos Alfonso Tarapuez, como contratista de obra, y el Ing. Andrés Alonso Santacruz, como residente de obra, quienes dan inicio al comité técnico de obra.</p> <p>Durante la visita se constató que la problemática de humedad en los muros perimetrales parcialmente enterrados, identificada en comités anteriores, fue debidamente mitigada mediante la ejecución de actividades de tratamiento con el muro de concreto y geodren planar con tubería de 4 perforada” previamente aprobado por la entidad contratante. Con ello se garantizan las condiciones necesarias para dar continuidad a las labores de repello de los muros faltantes.</p> <p>Se verificó que, superada la condición de humedad, se retomaron las actividades de repello en muros, paso previo a la ejecución de trabajos de estuco y obra blanca.</p> <p>El contratista previamente había manifestado que, con el fin de garantizar la funcionalidad integral de las instalaciones y la adecuada terminación de la obra, se hace necesario incluir dentro del alcance contractual algunos ítems no previstos en el presupuesto inicial, los cuales son indispensables para lograr acabados completos y totalmente operativos.</p>		



Las actividades adicionales solicitadas son:

- Media caña en concreto 3000 psi, ancho 12 cm.
- Estuco sobre revoque ancho inferior a 50 cm
- Pintura muros Filos epoxica ancho inferior a 50 cm
- Desmonte y reinstalación de lavaplatos existente - ajuste de instalaciones hidrosanitarias

Estos ítems han sido contemplados dentro de la propuesta técnica y económica analizada por el contratista, por lo cual la entidad solicita que se envíe una solicitud de adición con el fin de que la entidad viabilice el tema de los recursos por un valor de SIETE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES CON SESENTA CENTAVOS M/CTE. (\$7.267.653,60) con el fin de ser analizada y viabilizada.

Por lo anterior, el contratista solicita respetuosamente a la entidad una pronta respuesta técnica, jurídica y presupuestal a las solicitudes presentadas, a fin de tomar decisiones contractuales informadas que permitan culminar el proyecto de manera satisfactoria, sin generar perjuicios ni afectaciones para las partes involucradas.

Una vez concluido el comité y completadas las actividades previstas, se dio por finalizado el comité.

CONCLUSIONES

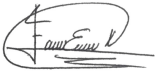
Entidad:

- La entidad se compromete a verificar y analizar la propuesta económica presentada por el contratista, con el fin de evaluar su viabilidad técnica y financiera dentro del marco contractual.

Contratista:

- Entregar la propuesta económica con los ajustes solicitados, correspondiente a los ítems no previstos los cuales no estaban contemplados en el alcance inicial del contrato.

ESTABLECIMIENTO Y ACEPTACIÓN DE COMPROMISOS

NOMBRE	DEPENDENCIA/ EMPRESA	APRUEBA (SI/NO)	OBSERVACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
Einer Enrique Castro Narváez	Apoyo Infraestructura Centro Lope	SI	N/A	
Fabian Andrés Jiménez	Supervisor de contrato	SI	N/A	



Carlos Alfonso Tarapuez Rosero	Contratista	SI	N/A	
Andres Alonso Santacruz Bravo	Residente de obra Contratista	SI	N/A	
<p>De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.</p>				
ANEXOS				

**REGISTRO DE ASISTENCIA / DÍA 26 DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO 2025**

OBJETIVO (S)		COMITÉ DE OBRA PARA MANTENIMIENTO DE LABORATORIO FISICO QUIMICO								
No	NOMBRES Y APELLIDOS	No. DOCUMENTO	PLANTA	CONTRATISTA	OTRO ¿CUAL?	DEPENDENCIA/ EMPRESA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO/EXT.	AUTORIZA GRABACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
1	FABIAN ANDRÉS JIMÉNEZ ARCINIEGAS	-			SUPERVISOR CONTRATO	SENA	fjimenez@sena.edu.co	3122339077	N/A	
2	EINER ENRIQUE CASTRO NARVAEZ	-			APOYO SUPERVISIÓN	SENA	eecastron@sena.edu.co	3177071451	N/A	
3	CARLOS ALFONSO TARAPUEZ ROSERO	-			CONTRATISTA	CATR	c.tarapuez@gmail.com	3147682838	N/A	
4	ANDRES ALONSO SANTACRUZ BRAVO	-			RESIDENTE DE OBRA	CATR	c.tarapuez@gmail.com	3147682838	N/A	
										

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.